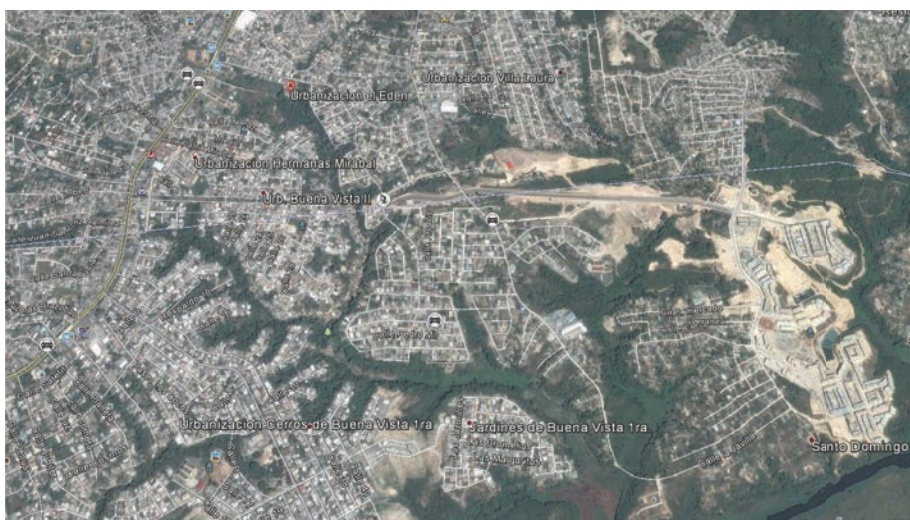
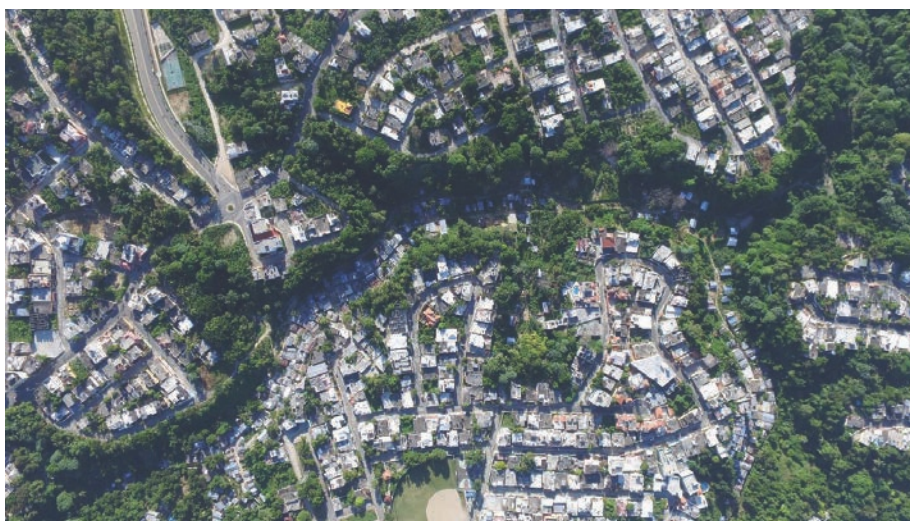


INTERVENCIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS EN ZONA DE RIESGO, PARA EL REORDENAMIENTO COMUNITARIO DE FÚNIA, VILLA MELLA

Arq. Ravel Adonis Núñez Vólquez,
Arq. Zuleyka Pimentel Vidal.



Vista aérea de la zona de Riesgo en Funia, Villa Mella.



INTRODUCCIÓN

La población urbana de América Latina ha tenido un crecimiento sostenido producto en parte por la migración, como consecuencia del incremento del número de habitantes y del número de ciudades. En la actualidad un gran porcentaje de su población tiene a la ciudad como hábitat para el desarrollo de su vida. No obstante, cabe destacar que existen marcadas diferencias entre lugares marginados y centros urbanos, sin embargo, no todos los habitantes de las ciudades pueden acceder a todos sus servicios y derechos ciudadanos. Ante esta situación se harán objetivos específicos orientados a superar la pobreza y la precariedad urbana.

El constante crecimiento poblacional en todo el país y especialmente en la ciudad de Santo Domingo, ha aumentado en demanda y necesidades de todo tipo como el mejoramiento de la infraestructura de la ciudad que incluye todos los servicios básicos, así como también la falta de equipamiento urbano.

Esto nos viene a dar como consecuencia el desorden urbano, generando una proliferación de zonas marginadas ubicadas en sitios de alto riesgo (peligro de inundación y derrumbe). Su rápido crecimiento demográfico ha provocado que cuente con una importante cifra de población de inmigrante oriunda de diversas partes del país, y esto ha sido parte fundamental del desarrollo de barrios marginados. Dicho fenómeno puede verse como un ordenamiento emergente que nos permite observar y entender la diversidad de la distribución geográfica de la población y su carácter social, en cuyos contrastes se tornan visibles los profundos indicadores de desigualdad y exclusión, y la manifestación de la inmensa brecha económica existente entre distintos sectores.

OBJETIVOS

Generales:

Realizar un estudio para visualizar cuales son las condiciones sociales responsables de la producción del desarrollo inusual de viviendas informales dentro del tejido urbano con el fin de garantizar una adecuada inclusión urbana de los hogares para de esta forma contribuir de manera positiva al mejoramiento de habitad de la comunidad.

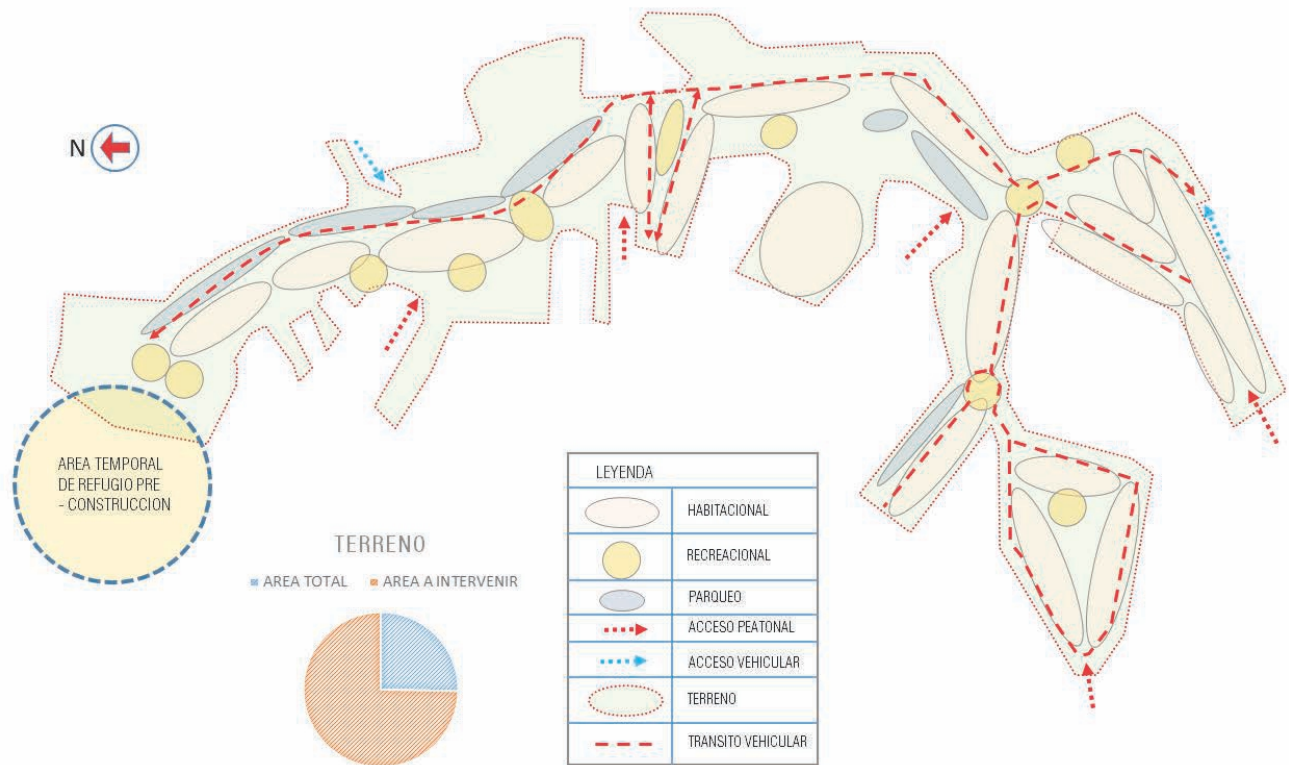
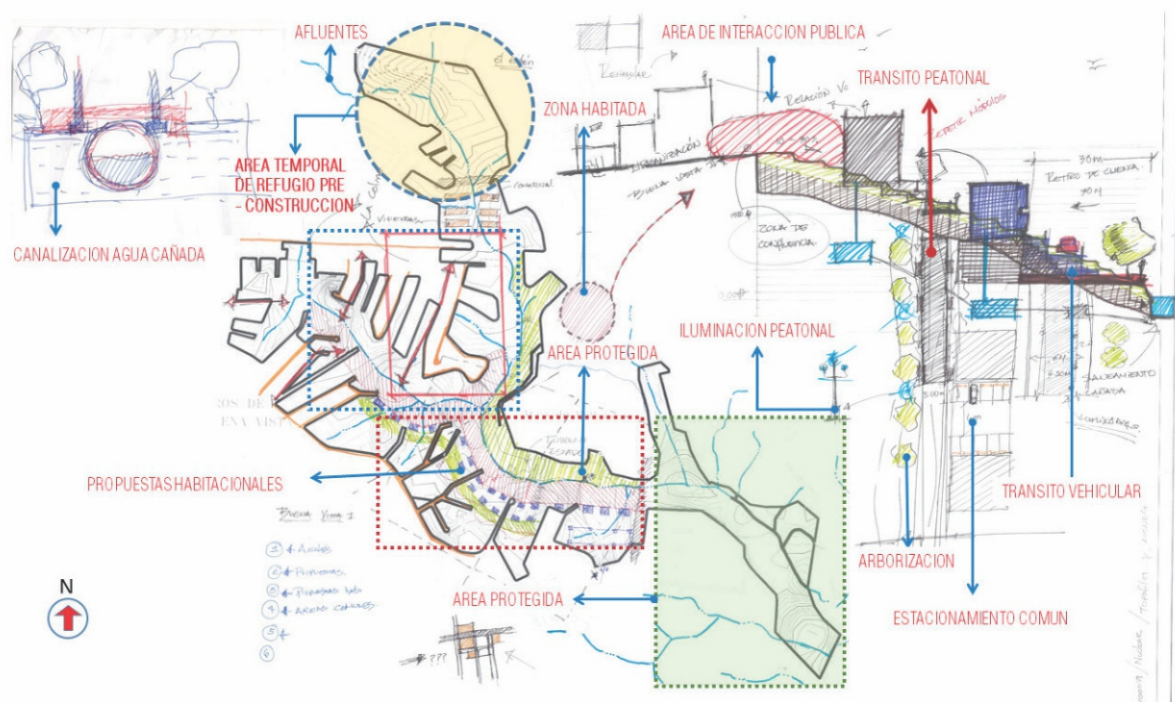
Específicos:

- Contribuir con la reducción del nivel de vulnerabilidad en sectores marginados.
- Crear y mejorar viviendas que satisfagan necesidades básicas de confort, seguridad y salubridad.
- Proveer de servicios de infraestructura y saneamiento a barrios empobrecidos.
- Apertura de calles que ordene la trama existente e integre el barrio con el entorno.
- Facilitar los accesos y la relación del barrio con los sectores aledaños, a fin de insertarlo dentro de la estructura urbana.

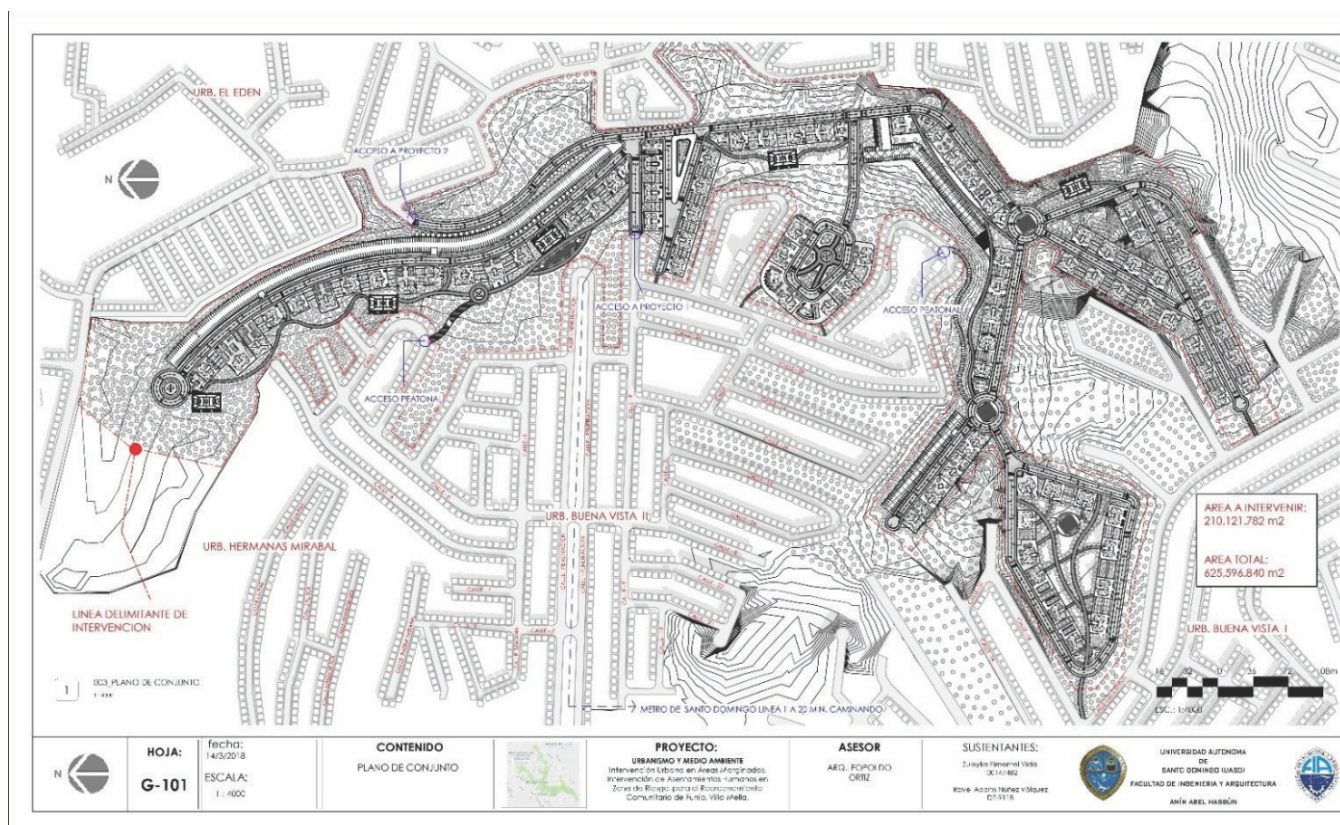
MARCO METODOLÓGICO

- Conocer el problema.
- Estructura.
- Guía.
- Sondeo exploratorio.
- Fuentes.
- Búsqueda de la información.
- Análisis y clasicación.
- Síntesis.
- Solución arquitectónica y urbana.
- Conclusión.

PROPUESTA / RESULTADO



Vista general que muestra la propuesta de transformación urbana del entorno en la Fúnia; Villa Mella



CONCLUSIÓN

Los propósitos de las intervenciones urbanas en áreas marginadas, son la reducción de tendencias de segregación socio-espacial, la transformación del espacio urbano, y la sustentabilidad de las medidas a implementar.

En este sentido, la transformación del espacio barrial incluye la perspectiva estratégica de conexión y relación del barrio a la ciudad (integración urbana). Esto que se desarrolla en un escenario sociocultural, geográfico y económico de alta complejidad y cuya problemática traspasa las fronteras del barrio en cuestión.

Allí radica el aporte de innovación en la transformación y gestión de la ciudad.

Se trata de la planificación integrada para la regeneración de barrios, en el caso específico la comunidad de Buena Vista Segunda, en especial el área de Fúnia, ubicado en el sector de Villa Mella.

Con el presente plan de investigación se logra conformar la recuperación integral de ámbitos urbanos, afectados por problemas habitacionales con el objetivo de poder alcanzar mejoras en las condiciones de alojamiento de la población y otros aspectos de carácter urbano. Y de esta forma convertir al barrio donde viven en un foco de atracción y de identidad ciudadana.

Un aspecto central de este enfoque es la transformación de la imagen del barrio, lo que significa reconocer el recurso y el impacto que tiene la relación y conexión del barrio con la territorialidad virtual que otorgan los medios, en la denición de los objetivos de proyectos a implementar dentro del plan y que se operacionaliza concretamente en una estrategia barrial.

Esta perspectiva estratégica constituye un poderoso componente para romper el umbral crítico de perpetuación de las condiciones de calidad de vida del barrio y arrancar hacia una situación de transformación de externalidades negativas en positivas.

La regeneración del barrio emerge como un detonante de un proceso real de desarrollo sustentable del barrio.

Ante la lógica funcional del proceso de intervención física material en el medio construido según las estrategias de rehabilitación y/o reconversión (Plan de Transformación Urbana) se impone una lógica emocional, que se relaciona con los elementos de orgullo barrial, generación de una identidad del habitante con su barrio, territorio urbano y aumento de la autoestima.

REFERENCIAS

- Vivienda social y espacio urbano en Chile
- Vivienda social de mercado
- 4 Dimensiones de la vulnerabilidad urbana
- Metabolismo urbano
- Aportes conceptuales y empíricos de la vulnerabilidad global
- Espacio e imagen en la gestión de transformación urbana
- La participación ciudadana en la intervención urbana
- La vulnerabilidad social y sus desafíos: una mirada desde américa latina.
- Guía de gestión urbana
- Sistematización de la experiencia de rehabilitación basada en la comunidad
- Vulnerabilidad y transmisión intergeneracional de la pobreza
- Seminario: Intervención en tejido urbano de alta vulnerabilidad
- Espacios públicos en barrios informales producción y uso, entre lo público y lo privado

- Espacios públicos en barrios informales
- Metodología villa barrio
- Mx_Chimalhuacan
- Programas de gestión urbana

RECREACIÓN

- www.aguasbonaerenses.com.ar/ayc-consejos-red-cloacal.ph
- <http://www.oni.escuelas.edu.ar/olimpi99/interolimpicos/transito/espaniol/sis-vial.htm>
- <http://www2.uned.es/biblioteca/rsu/pagina3.htm>
- www.tecnium.es/asignaturas/ecologia
- http://www.profesorenlinea.cl/ecologiaambiente/Medioambiente_Problemas.html
- <http://www.denicionabc.com/medio-ambiente/desechos-solidos.php>
- http://www.ecured.cu/Desarrollo_sostenible
- <http://www.dicc.hegoa.ehu.es/listar/mostrar/174>
- <http://denicion.de/ruido-ambiental/#ixzz4CLwrVTqO>
- https://es.wikipedia.org/wiki/Escasez_de_agua
- https://es.wikipedia.org/wiki/Desarrollo_sostenible
- <http://elnacional.com.do/la-barquita-actualidad-origenes-y-futuro/>
- <https://arqjespalfra.wordpress.com/5-tipos-de-intervenciones/>
- <http://www.dicc.hegoa.ehu.es/listar/mostrar/174>
- <http://www.arqhys.com/contenidos/pluvial-drenaje.htm>
- <http://www.denicionabc.com/medio-ambiente/desechos-solidos.php>

NUEVAS TECNOLOGÍAS

- <http://practicalaction.org/who-we-are>
- <http://www.youtube.com/watch?v=J3Tub9FRa94&feature=related>
- <http://www.youtube.com/watch?v=qmH1ta7kA3I&feature=related>
- <http://www.solisclima.es/tratamiento-de-aguas>
- <http://www.uned.es/biblioteca/rsu/pagina1.htm>

VIVIENDA SOCIAL

- <http://www.tuobra.unam.mx/obrasPDF/publicadas/070629175445.html>

METABOLISMO URBANO

- <http://www.youtube.com/watch?v=IXGY0X-wdjl>
- <http://www.youtube.com/watch?v=Wierf9ACfVo>
- <http://www.youtube.com/results?searchquery=acupuntura+urbana&aq=f>
- <http://www.ecosur.org/ediciones-antiores/42/127-la-transformacion-de-los-tugurios-es-posible>
- <http://www.plataformaurbana.cl/archive/tag/acupuntura-urbana/>
- http://www.viubuzaglo.com.ar/publicaciones/Escuela_de_Valparaiso.pdf
- <http://elblogdefarina.blogspot.com/search/label/Urbanismo>
- <http://www2.aq.upm.es/Departamentos/Urbanismo/institucional/publicaciones/ciur/>
- <http://mopc.gob.do/publicaciones/reglamentos.aspx>
- <http://mopc.gob.do/reglamentosdom/descargas.aspx>

ANEXOS

